

..

**Protokoll der Sitzung des Stadtrates der Stadt Brotterode-Trusetal
vom 20.04.2021 – öffentlicher Teil**

Beginn: 19:00 Uhr
Ort: Bürgersaal
Ende: 21:30 Uhr

Teilnehmer:

01. Bürgermeister Kay Goßmann
02. Marcus Brenn
03. Henri Endter
04. Tobias Fuchs
05. Erika Groß
06. Knut Kissig
07. Levin Kley
08. Monika Mittelsdorf
09. Marian Mühlhausen
10. Björn Müller
11. Steven Peter
12. Kay Storch
13. Matthias Walter
14. Ulrich Wolf
15. Torsten Zeumer

Entschuldigt:

- Ralf Baumhämmel
Stefan Brenn
Oliver Grothkopp
Christian Löffler
Frank Döhler
Danny Lindau
HAL Thomas Henkel

Mitarbeiter der Verwaltung:

- BAL Henry Wolf
Protokollantin Petra Gegner
BHL Thomas Hauck

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung

Der Bürgermeister eröffnet die Stadtratssitzung und begrüßt alle Anwesenden.

TOP 2 Feststellung der fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit

Bgm. Goßmann stellt die fristgerechte Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 15 Mitglieder anwesend.

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung der Tagesordnung
4. Informationen des Bürgermeisters
5. Beschlusskontrolle
6. **Beschluss-Nr.: 098/21/21** – Bestätigung des Protokolls des öffentlichen Teils der Öffentlichen Stadtratssitzung vom 16.03.2021
7. **Beschluss-Nr.: 099/21/21** – Bebauungsplan Sondergebiet Photovoltaik "Kochenfeld" – Abwägungs- und Satzungsbeschluss
8. **Beschluss-Nr.: 100/21/21** – Baumaßnahme: Neubau Spielplatz Teichstraße, OT Brotterode, Landschaftsbauarbeiten – Beschluss zur Finanzierung, Durchführung und zur Vergabe der Bauleistung
9. **Beschluss-Nr.: 101/21/21** – Revitalisierung Wasserfallgelände - Objektplanung Fachlos 1 (General-planer) - Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen
10. **Beschluss-Nr.: 102/21/21** – Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB - Bebauungsplan Sondergebiet Tourismus "Inselsberg" - Brotterode in der Gemarkung Brotterode, Stadt Brotterode-Trusetal (Landkreis Schmalkalden-Meiningen)
11. **Beschluss-Nr.: 096/20/21** – Fischereipachtvertrag für das Inselwasser von der Hörbersbrücke bis Poststraße mit Herrn Timm Schröder ab 01.04.2021
12. **Beschluss-Nr.: 097/20/21** – Fischereipachtvertrag für das Inselwasser von der Hörbersbrücke bis Wassereinlauf Gabel + Nebenläufe" mit Herrn Timm Schröder ab 01.04.2021
13. Informationen / Anfragen / Mitteilungen
14. Bürgerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

15. Beschlusskontrolle
16. Lesezeit zu TOP 20
17. **Beschluss-Nr.: 106/21/21** - Bestätigung des Protokolls des nichtöffentlichen Teils der Öffentlichen Stadtratssitzung vom 16.03.2021
18. **Beratungs-Vorlage** – Antrag der Fraktion „Freie Wähler Brotterode-Trusetal“ – Satzungsangelegenheit
19. Informationen / Anfragen / Mitteilungen

..

Änderungen:

TOP 18 aus dem nichtöffentlichen Teil in den öffentlichen Teil besprechen als TOP 12a des öffentlichen Teiles

Tischvorlage als TOP 18

Festlegung:

Die Tagesordnung wird mit den genannten Änderungen beschlossen.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder.	21
anwesende Mitglieder:	15
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	10

TOP 4 Informationen des Bürgermeisters

Bgm. informiert zu folgenden Punkten:

- ✓ Beschluss zur Haushaltssatzung 2021 werde auf 18. bzw. 19. Mai 2021 verschoben
- ✓ Wasserfallsaison eröffne mit Verspätung aufgrund der Baumfällarbeiten und Reparatur des Wasserfallgrabens (1. Mai 2021 sei auch nicht mgl.)
- ✓ Schreiben mit Ausweis für kostenlosen Eintritt unserer Kinder (Bad + Bergwerk) seien heute verschickt worden.
- ✓ Dank an Mitarbeiter: Renovierung/Wartung/Pflege um Bergwerk
- ✓ Vorstellung Juliane Eck als neues Gesicht in Tourismus GmbH (Studium Tourismusmanagement) GmbH jetzt ihr neuer Praxispartner. Frau Eck stellt sich vor.
- ✓ Renovierungsstand Grundschule BRO
- ✓ Information zum neuen Tourismus-Chef, steht leider nicht zur Verfügung, neue Ausschreibung erfolgt
- ✓ Eingeschränkte Öffentlichkeitsarbeit durch Corona
- ✓ Entwicklung der städtischen Investitionen
- ✓ Dank an Mitarbeiter: Renovierungsarbeiten am Gebäude Inselbergbad
- ✓ Gratulation Geburtstagskind Björn Müller

Parlamentarische Aktivitäten

- ✓ Stand der Greenzill geschädigten Kommunen, Landkreise und Land Thüringen
- ✓ Zusammenkunft der Lenkungsgruppe des Entwicklungsprojektes Inselberg
- ✓ Pressetermin des Flurbereinigungsverfahrens

..

TOP 5 **Beschlusskontrolle**

Siehe Anlage

TOP 6 **Bestätigung des Protokolls des öffentlichen Teils der Öffentlichen Stadtratssitzung vom 16.03.2021**

Änderung TOP 10, Seite 10, Zeile 1:

„~~Vorschlag~~ **Antrag** zur Prüfung, ob der letzte Satz des Beschlussvorschlages gestrichen werden könne.“

Änderung TOP 7 Vergabe der Jagdpakete 01.04.21 bis 31.03.23:

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder.	21	
anwesende Mitglieder:	17	
Ja-Stimmen:	16	
Nein-Stimmen:	0	1
Stimmenthaltungen:	4	0

Beschluss:

Das Protokoll des öffentlichen Teils der Öffentlichen Stadtratssitzung vom 16.03.2021 wird in der vorliegenden Fassung mit den genannten Änderungen bestätigt und zum Beschluss erhoben.

Beschl.-Nr.: 098/21/21

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder.	21	
anwesende Mitglieder:	15	
Ja-Stimmen:	15	
Nein-Stimmen:	0	
Stimmenthaltungen:	0	

TOP 7 Bebauungsplan Sondergebiet Photovoltaik „Kochenfeld“ – Abwägungs- und Satzungsbeschluss

BAL Wolf macht Darlegungen zum Geltungsbereich und den Verfahrensschritten. Er erläutert die Bedeutung von Abwägungs- und Satzungsbeschluss sowie die notwendigen Ausgleichsmaßnahmen und wie es zu den jetzigen Flächen kam. Des Weiteren sei die Stadt als Träger der Planungshoheit verpflichtet das Verfahren durchzuführen. Die Verwaltungskosten seien nicht umlagefähig. Die Ausgleichsmaßnahmen seien innerhalb eines Jahres nach Baubeginn umzusetzen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Brotterode-Trusetal beschließt:

1. Die Abwägung zu den im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörde und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen. Das Abwägungsergebnis (s. Anlage 1) mit Begründung ist Bestandteil des Beschlusses. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bürger sowie die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange, die Hinweise und Anregungen gegeben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
2. Gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschließt der Stadtrat der Stadt Brotterode-Trusetal den Bebauungsplan Sondergebiet Photovoltaik „Kochenfeld“, in der Fassung vom 02.03.2021, bestehend aus der Planzeichnung (M 1:1999) mit den textlichen Festsetzungen (s. Anlage 2), als Satzung.

Die Begründung zum Bebauungsplan Sondergebiet Photovoltaik „Kochenfeld“ (s. Anlage 3) mit Umweltbericht und Anlagen (s. Anlage 4) wird gebilligt. Der Bürgermeister wird beauftragt, für den Bebauungsplan Sondergebiet Photovoltaik „Kochenfeld“ gemäß § 10 Abs. 2 BauGB bei der Verwaltungsbehörde die Genehmigung zu beantragen. Die Erteilung der Genehmigung ist als dann ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist auch anzugeben, wo der Bebauungsplan Sondergebiet Photovoltaik „Kochenfeld“ während der Öffnungszeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Beschl.-Nr.: 099/21/21

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder.	21
anwesende Mitglieder:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

..

TOP 8 Baumaßnahme: Neubau Spielplatz Teichstraße, OT Brotterode, Landschaftsbauarbeiten – Beschluss zur Finanzierung, Durchführung und zur Vergabe der Bauleistung

Bgm. und BAL Wolf machen kurze Darlegungen zur Beschlussvorlage.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt zur Baumaßnahme Neubau Spielplatz Teichstraße

1. Im Vorgriff auf den Haushaltsplan weitere 22 T€ für die Baumaßnahme (Haushaltsstelle: 46010-950001) zur Verfügung zu stellen und hierfür Deckungsmittel aus der Infrastrukturpauschale 2021 (46010-361100) in gleicher Höhe zu verwenden.
2. Die Baumaßnahme durchzuführen und den Auftrag an die Werra Grün, Barchfeld-Immelborn mit einer Auftragssumme in Höhe von 124.522,61 € zu vergeben.

Beschl.-Nr.: 100/21/21

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder.	21
anwesende Mitglieder:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Hinweis: Mehr auf die vorhandenen Spielplätze achten.

TOP 9 Revitalisierung Wasserfallgelände – Objektplanung Fachlos 1 (Generalplaner) – Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen

Bgm. Goßmann macht Ausführungen und BAL Wolf beantwortet noch bestehende Fragen zur Förderung und Zeitschiene. Die Bürger wolle man in öffentlicher Veranstaltung mit einbeziehen. Die vorgeschlagene Zukunftswerkstatt sei eine schöne Geschichte und gute Idee für das nächste größere Projekt, weil es mehr Zeit benötige. Hier sei eine schnelle Lösung wichtig. Besprochen wurde ebenso die Wahl der Planer.

..

SR Mittelsdorf stellt einen Antrag auf Erweiterung, wenn die Vorplanung vorliegt, diese im Stadtrat vorzustellen.

- ⇒ BAL Wolf erläutert, dass es 5 Präsentationstermine gebe.
- ⇒ Aufgabe an die Verwaltung: Vorstellung im Stadtrat nach Vorlage der ersten Planung.

Abstimmung zur Änderung des Beschlusstextes:

„... zu beauftragen **und wenn die erste Stufe der Vorplanung vorliegt, dem Stadtrat vorzustellen.**“:

Anzahl der Mitglieder.	21
anwesende Mitglieder:	15
Ja-Stimmen:	1
Nein-Stimmen:	11
Stimmenthaltungen:	3

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt im Rahmen der Revitalisierung des Wasserfallgeländes dem Büro VierRaum Architektur, Reiherstor 11, 98574 Schmalkalden für die 1. Stufe (Vorplanung) der Objektplanung Fachlos 1 (Generalplaner) den Auftrag in Höhe von 34.758,33 € mit der Option zur Leistungserweiterung auf 83.404,89 € zu erteilen.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, die ausgeschriebene 2. Stufe (Entwurfplanung) als Leistungserweiterung der Planung nach Inkrafttreten des Haushaltsplanes 2021 zu beauftragen.

Beschl.-Nr.: 101/21/21

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder.	21
anwesende Mitglieder:	15
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	1

TOP 10 Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB – Bebauungsplan Sondergebiet Tourismus „Inselberg“ – Brotterode in der Gemarkung Brotterode Stadt Brotterode-Trusetal (Landkreis Schmalkalden-Meiningen)

Der Bürgermeister berichtet, dass die touristische Neuordnung und Aufwertung des Inselbergplateaus nach der Reportage Fahrt aufgenommen habe. Das Land wolle nun den Berg zusammen mit den 3 Gemeinden und 2 Landkreisen zum Leuchtturm entwickeln.

..

BAL Wolf erläutert, dass momentan ein Ideen- und Realisierungs Wettbewerb laufe und europaweit ausgeschrieben sei. Auf dem Berg sei grundsätzlich eine Bebauung nicht möglich, weil es Außengebiet sei. Es sei ein gleichlautender Aufstellungsbeschluss in allen 3 Kommunen nötig. Das Verfahren werde an einen Planungsverband abgegeben. Dieser Planungsverband bestehe dann aus den 3 Kommunen. Nach Gründung des Verbandsrates, der aus je Bgm. und 2 Vertretern der Kommune bestehe. Nach Abschluss der Planung werde sich der Planungsverband voraussichtlich wieder auflösen und die Planungshoheit gehe wieder auf die Kommunen über. Herr Wolf benennt die weitere Abwicklung.

Beschluss:

- (1) Der Stadtrat der Stadt Brotterode-Trusetal beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes für das Sondergebiet Tourismus „Inselsberg“ – Brotterode in der Gemarkung Brotterode (Geltungsbereich C) im zweistufigen Regelverfahren mit Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB.
- (2) Der räumliche Geltungsbereich C des Bebauungsplanes in einer Größe von ca. 1,76 ha umfasst in der Gemarkung Brotterode Flur 36 die Flurstücke 1/1; 1/5; 1/6; TF 1/17; 10/2; 10/3; 10/5; 10/6; 31/9 und 37/9.
- (3) Mit dem Bebauungsplan sollen im Bereich des Plateaus Inselsberg vorrangig touristische Nutzungen planungsrechtlich über die Ausweisung eines Sonstigen Sondergebietes gemäß § 11 Abs. 1 und 2 BauNVO gesichert werden.

Folgende Planungsziele werden mit dem Bebauungsplan angestrebt:

- Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung einer touristischen Inselsberg-Erlebniswelt mit Aussichtspunkt
- Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Weiterentwicklung von touristischen Angeboten in den Bereichen Gastronomie und Beherbergung mit ergänzenden Dienstleistungsangeboten,
- Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung durch Festsetzung von Baugrenzen sowie Art und Maß der baulichen Nutzung,
- architektonische Gestaltungsvorgaben für die Gebäude,
- Schaffung der Voraussetzungen für eine verkehrliche und technische Erschließung,
- Integration der zu erhaltenden technischen Anlagen/Gebäude,
- Integration der notwendigen Flächen des ruhenden Verkehrs,
- Sicherung von faunistischen und artenschutzrechtlichen Belangen;
- Sicherung des Kompensationsbedarfs durch geeignete Maßnahmen,
- Sicherung von freiraumplanerischen Qualitäten,
- Berücksichtigung der Prinzipien des ökologischen, energieeffizienten und klimagerechten Bauens

..

- (4) Im weiteren Verfahren gründen die von der Bebauungsplanung (Geltungsbereiche A, B und C betroffenen Gemeinden einen Planungsverband gemäß § 205 Abs. 1 BauGB.
- (5) Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
- (6) Zur Sicherung der Planung für den künftigen Planbereich erfolgt der Beschluss einer Veränderungssperre gem. § 14 BauGB.
- (7) Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sind einzuleiten.

Beschl.-Nr.: 102/21/21

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder.	21
anwesende Mitglieder:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 11 Fischereipachtvertrag mit Herrn Timm Schröder für das Gewässer „Inselwasser von Hörbergbrücke bis Brücke Poststraße“

Der Bgm. stellt die Thematik vor.

Ist der Pächter auch für den Unrat im Inselwasser zuständig?

- ⇒ Die Pflichten stehen im Pachtvertrag.
- ⇒ Seit dem 01.01.2020 sei der Gewässerunterhaltungsverband Werra-Ulster mit Sitz in Meiningen für bauliche Mängel und den Zustand des Gewässers verantwortlich.

Beschluss:

Der Stadtrat Brotterode-Trusetal stimmt den in der Anlage befindlichen Pachtvertrag mit Herrn Timm Schröder, Inselbergstraße 50, 98596 Brotterode-Trusetal zu.

Beschl.-Nr.: 096/20/21

..

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder.	21
anwesende Mitglieder:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 12 Fischereipachtvertrag mit Herrn Timm Schröder für das Gewässer „Inselwasser von Hörbergbrücke mit Feuerlöschteich bis Wassereinlauf Gabel + Nebenläufe“

Beschluss:

Der Stadtrat Brotterode-Trusetal stimmt den in der Anlage befindlichen Pachtvertrag mit Herrn Timm Schröder, Inselbergstr. 50, 98596 Brotterode-Trusetal zu.

Beschl.-Nr.: 097/20/21

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder.	21
anwesende Mitglieder:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 12a Antrag Freie Wähler: Bildung eines Rechnungsprüfungsausschusses

§ 26 ThürKO regle Aufgabenbereiche für die Ausschüsse zu bilden sind.

Es folgt eine Diskussion zur Prüfung:

- ⇒ Grundsätzlich sei die Idee gut, aber der Sozialausschuss bspw. sei abgeschafft worden, weil man diese Themen auch im Hauptausschuss besprechen könne und somit die Kosten gespart werden konnten.
- ⇒ Diesen Ausschuss gebe es auch in anderen Kommunen und Ldkrs.
- ⇒ Verwaltungshandeln werde durch Rechnungsprüfungsamt regelmäßig und stichprobenartig geprüft gegen Gebühr.
- ⇒ Ohnehin sei auch so die Teilnahme in Ausschüssen mäßig.
- ⇒ Es könne auch so festgeschrieben werden, dass ab einer bestimmten Investitionssumme geprüft wird.

..

Vorschlag Bgm.:

Er wolle zur nächsten SR-Sitzung eine Beschlussvorlage formulieren.

TOP 13 Informationen/Anfragen/Mitteilungen

Zertifizierung Tourismus-Info:

- ⇒ Genehmigung zum Anbringen eines „roten I“

Rehfraß auf dem Friedhof Brotterode:

- ⇒ Momentan laufe der Zaunbau - Wildzäune
- ⇒ Lt. Nachbarschaft gehen die Rehe aber sogar tagsüber durch aufstehende Türen
- ⇒ Vorschlag: Federung an Türen anbringen zur automatischen Schließung

Bauarbeiten an der Länge:

- ⇒ Geplanter Baubeginn 01.06.2021
- ⇒ Lt. Auskunft Baufirma Baubeginn in der kommenden Woche
- ⇒ Anwohner seien noch nicht informiert

Anfrage SR Mühlhausen zum Stand Essengeld Kiga?

- ⇒ Noch keine neuen Ergebnisse

Stand Krone?

- ⇒ Eigentümerin sei verstorben
- ⇒ Kontakt zum Nachlassgericht aufgenommen

Wann wurde die Krankheit der Bäume am Wasserfall festgestellt?

- ⇒ Bei der Begehung durch die Förster im Januar

SR Müller – spricht den schlechten Winterdienst auf den Landesstraßen an. Er möchte wissen, ob die Stadt die Möglichkeit habe, bei der Firma Einfluss zu nehmen?

- ⇒ BAL Hauck bestätigt die Zustände und dass es öfter Beschwerden gegeben habe. Bei Anruf, bekomme er gesagt, dass die Fahrer kontinuierlich räumen würden. Die Fa. Sprengler habe die Ausschreibung gewonnen und sei auch immer telefonisch erreichbar gewesen. Per GPS könne er auch den jeweiligen Stand seiner Fahrzeuge sehen. Evtl. sei bei dem Winter die Kapazität erschöpft gewesen. Auf die Landesstraßen innerorts könne die Stadt schon sagen, wenn eine Firma nicht gewollt sei.

SR Groß spricht die Straßenschäden in der Schmalkalder Straße, Inselbergerstraße und Abbiegung zum Edeka an. Anfrage: Begehung zur Ermittlung der Schlaglöcher

- ⇒ Inselbergstraße sei Landesstraße

..

- ⇒ Bitumenstraßen seien momentan noch nicht repariert werden, weil es noch keinen Bitumen gebe. Bauhof könne nur flicken.
- ⇒ Vorschlag: im Amtsblatt um Mithilfe der Bewohner bitten, zwecks Meldung Schlaglöcher

TOP 14 Bürgerfragestunde

Bürgerin Conny Rein möchte wissen, wer die Streuobstwiesen (Ausgleichsfläche Photovoltaik) nach Anlegung pflegt?

- ⇒ Die ersten 5 Jahre der Vorhabensträger.

Bgm. Goßmann schließt den öffentlichen Teil. Nach einer kurzen Pause folgt der nichtöffentliche Teil.

Für die Richtigkeit:

Goßmann
Bürgermeister

Gegner
Protokollantin