



Die Stadt Brotterode-Trusetal sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt

eine die Liegenschaften bearbeitende Person im Bauamt.

Ihr Profil:

- eine Verwaltungsausbildung oder eine abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann, Immobilienverwalter, Bürokaufmann oder eine vergleichbare Qualifikation mit einer entsprechenden Berufserfahrung
- Organisationsvermögen und die Befähigung zum konzeptionellen Arbeiten
- Freude an selbständiger Arbeit, Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Belastbarkeit, Bereitschaft zur Mehrarbeit bei vorübergehend erhöhtem Arbeitsanfall und zeitliche Flexibilität
- Führerschein PKW

Ihre Aufgaben:

- Erstellung Nebenkostenabrechnungen Mobilfunkanbieter, SSI, Kirmes
- Erstellung Genehmigung Vorkaufsrechte, Sanierungsrechtliche Genehmigung nach BauGB
- Bodenordnung
- Liegenschaftskatastervermessung, Vergabe von Vermessungsleistungen (Liegenschaftskataster)
- Erwerb und Veräußerung von Grundvermögen (Kauf, Verkauf, Tausch, Vorkaufsrecht)
- Enteignungen durchführen
- Dienstbarkeiten (einschließlich Haftungsausschlussvereinbarungen)
- Führen des Bestandsverzeichnisses über stadteigene Grundstücke, Pflege Liegenschaftskataster mit Sondereinträgen
- Aufgaben im Zusammenhang mit offenen Vermögensfragen
- Zuarbeit für andere Sachgebiete im Bauamt
- Vermietung und Verpachtung von Grundstücken
- Vergabe von Leistungen zur Versorgung und Bewirtschaftung der kommunalen Objekte (Strom, Wasser, Abwasser, Schornsteinfeger, Abfall, Gas) aller kommunalen Objekte
- Hausverwaltung

Wir bieten:

- einen zukunftssicheren Arbeitsplatz
- eine tarifgerechte Bezahlung
- eine abwechslungsreiche und selbstständige Tätigkeit
- flexible Arbeitszeitgestaltung
- Fortbildungsmöglichkeiten
- betriebliche Altersvorsorge

Die Stelle ist befristet für Zeit einer Krankheitsvertretung mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 39 Wochenstunden. Die Übernahme in ein unbefristetes Arbeitsverhältnis ist vorgesehen. Das Beschäftigungsverhältnis und die Vergütung richten sich nach den Bestimmungen des Tarifvertrages für die Beschäftigten des öffentlichen Dienstes (TVöD) und dessen ergänzenden Tarifverträgen. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung nach Maßgabe der gesetzlichen Vorschriften vorrangig berücksichtigt.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung bis spätestens **30.11.2023** per Mail an t.henkel@brotterode-trusetal.de.

Mit Ihrer Bewerbung willigen Sie ein, dass sämtliche, im Zuge der Bewerbung erfassten Bewerberdaten, zum Zwecke der Durchführung des Auswahlverfahrens von der Stadtverwaltung Brotterode-Trusetal verwendet und Ihre Unterlagen und Daten nach Abschluss des Verfahrens sechs Monate aufbewahrt und gespeichert werden. Ihr Einverständnis können Sie schriftlich widerrufen. Nach Ablauf der Frist werden die Bewerbungsunterlagen nicht berücksichtigter Bewerber vernichtet und die persönlichen Daten gelöscht.

Für Rückfragen stehen Ihnen der Hauptamtsleiter unter der 036840-401922 oder per Mail t.henkel@brotterode-trusetal.de zur Verfügung.